

*ПРОЕКТ БАНИ: АРХИТЕКТУРНЫЕ И
ДИЗАЙНЕРСКИЕ ЧЕРТЕЖИ*



					Материалы Визуализации с 3D Перспективами. Вид 1.	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		1



					Материалы Визуализации с 3D Перспективами. Вид 1.	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		1



					Материалы Визуализации с 3D Перспективами. Вид 3.	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		3



					Материалы Визуализации с 3D Перспективами. Вид 4.	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		4

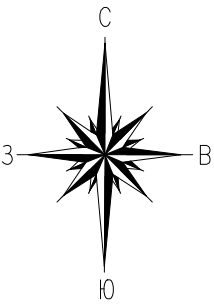


					Материалы Визуализации с 3D Перспективами. Вид 6.	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		5



					Материалы Визуализации с 3D Перспективами. Вид 7.	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		6

Ген план



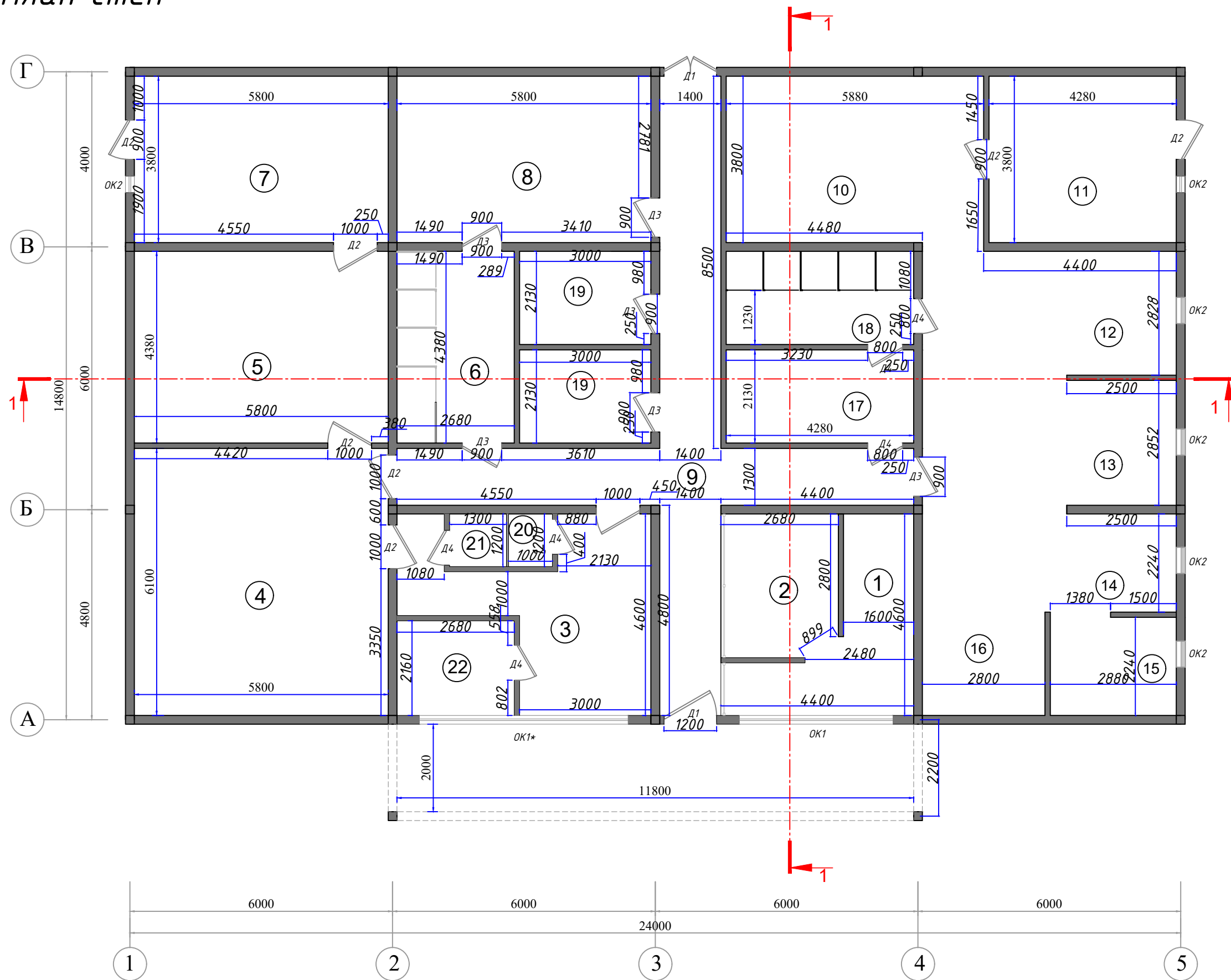
Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Примечание
1	Основное здание для отдыха	Проектируемый
2	Малые постройки	Проектируемый
3	Парковка для автомобилей	Проектируемый

- Условные обозначения
- Граница земельного участка
 - Граница проектирования
 - Озеленённая территория
 - Кустарники



План стен



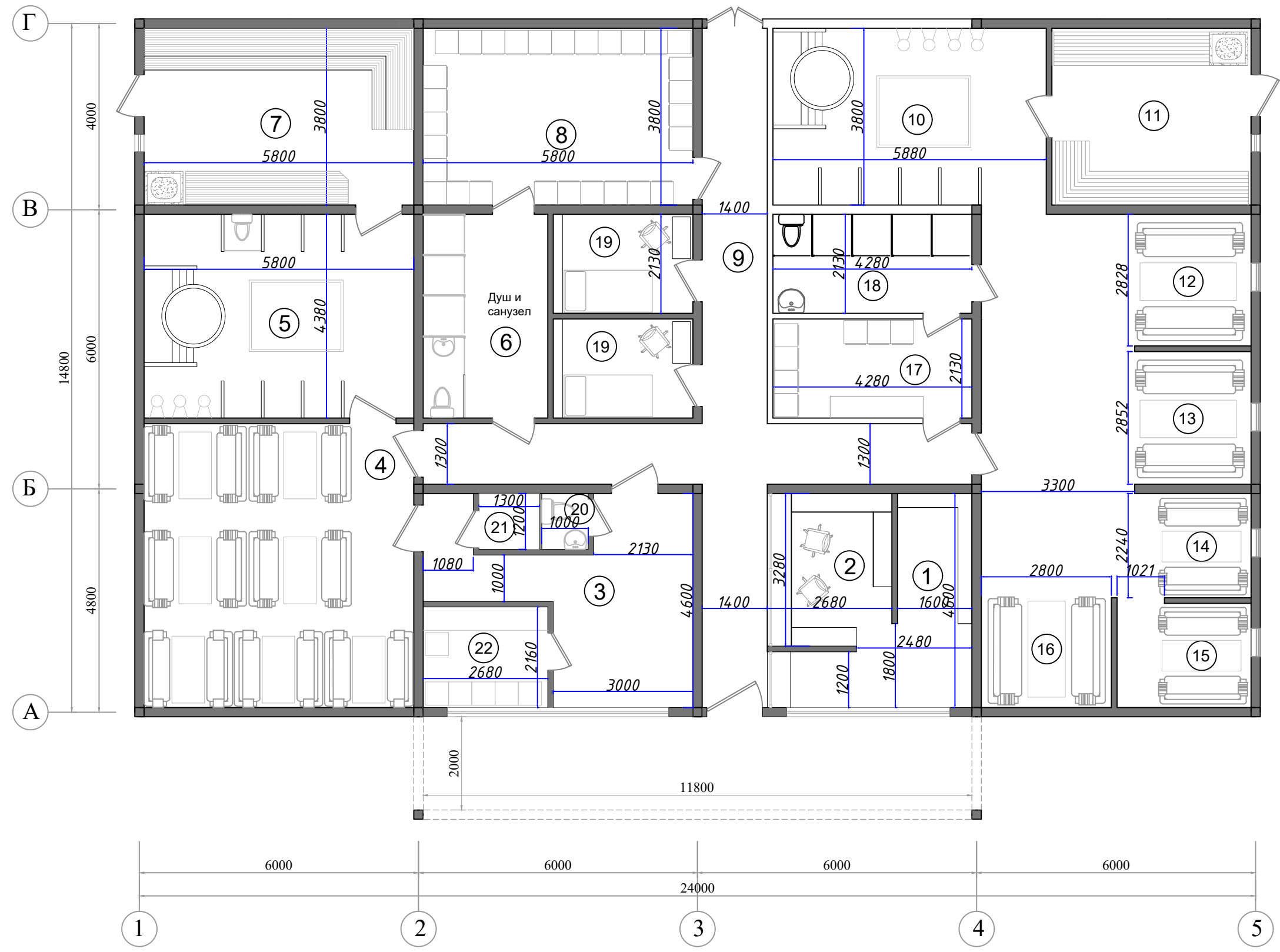
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь кв.м	Кат. помещ.
1	Касса	7.3	
2	Прикассовая зона	9.5	
3	Кухня	30.2	
4	Комната отдыха	35.3	
5	Предбанник	25.4	
6	Душ и санузел	11.7	
7	Парилка	22	
8	Гардероб	22	
9	Коридор	33.9	
10	Предбанник	22.3	
11	Парилка	16.2	
12	Кабинка	7	
13	Кабинка	7.1	
14	Кабинка	5.6	
15	Кабинка	6.7	
16	Кабинка	6.6	
17	Гардероб	9.1	
18	Душ и санузел	9.1	
19	Массаж	6.3\2х	
20	С\У	1.2	
21	Склад	1.5	
22	Холодный цех	5.7	
Общая площадь		1886.4	

Об/е	Тип	Размеры (Ширина x Высота)	Материал	Примечание
Д1	Дверь	1200 x 2200	Сосна	Входная дверь
Д2	Дверь	1000 x 2200	Сосна	Внутренняя дверь
Д3	Дверь	900 x 2200	Сосна	Внутренняя дверь
Д4	Дверь	800 x 2000	Сосна	Внутренняя дверь
ОК1	Окно	3500 x 2800	ПВХ	Комната 1-2
ОК2	Окно	500 x 500	Дерево	15,14,13,12,11,7.

					"Концепция плана стены одноэтажного здания"	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		8

Расстановка мебели



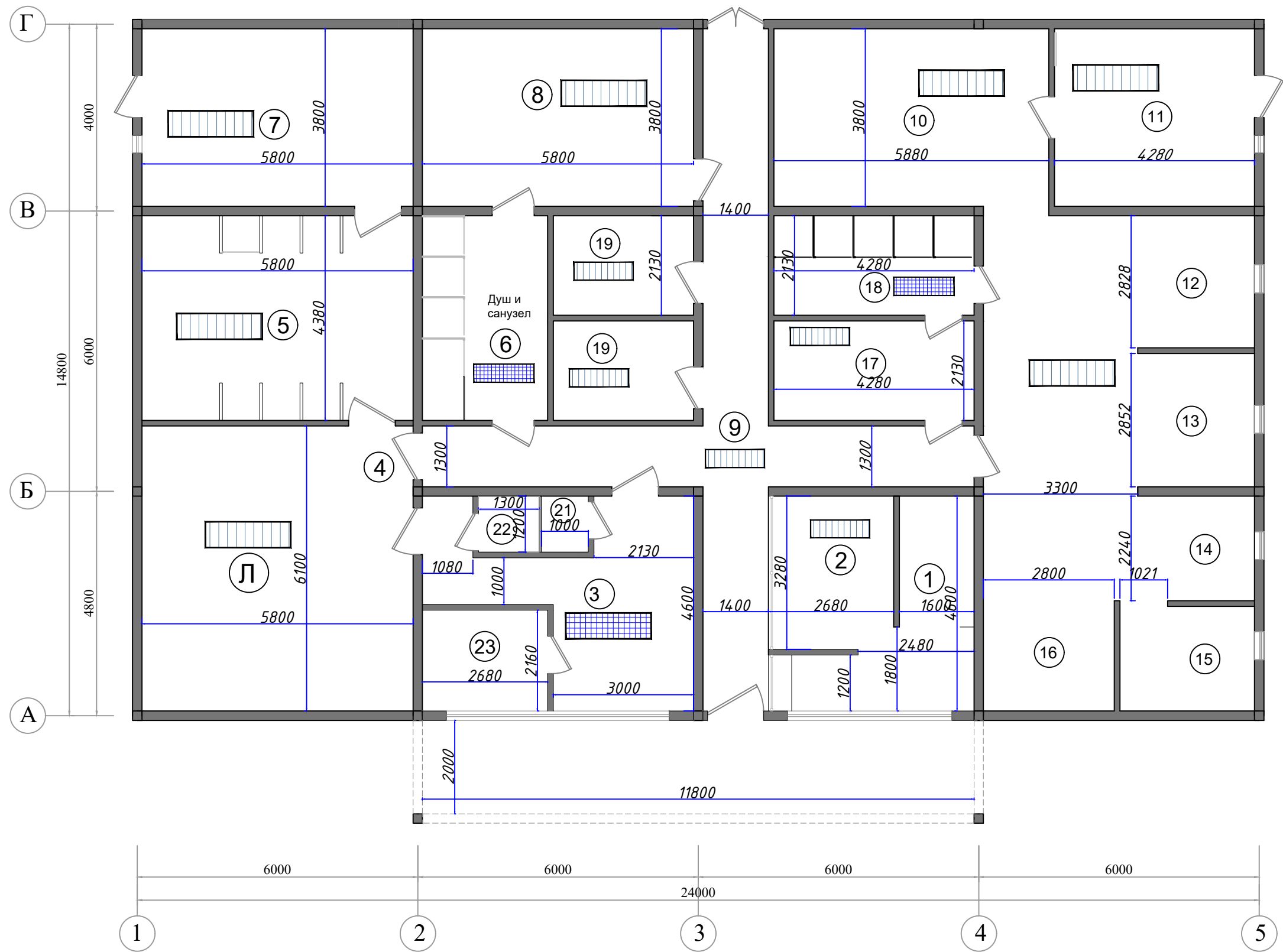
Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь кв.м	Кат. помеще-ния
1	Касса	7.3	
2	Прикассовая зона	9.5	
3	Кухня	30.2	
4	Комната отдыха	35.3	
5	Предбанник	25.4	
6	Душ и санузел	11.7	
7	Парилка	22	
8	Гардероб	22	
9	Коридор	33.9	
10	Предбанник	22.3	
11	Парилка	16.2	
12	Кабинка	7	
13	Кабинка	7.1	
14	Кабинка	5.6	
15	Кабинка	6.7	
16	Кабинка	6.6	
17	Гардероб	9.1	
18	Душ и санузел	9.1	
19	Массаж	6.3\2х	
20	С\У	1.2	
21	Склад	1.5	
22	Холодный цех	5.7	
Общая площадь		1886.4	

Об/е	Тип	Размеры (Ширина x Высота)	Материал	Примечание
Д1	Дверь	1200 x 2200	Сосна	Входная дверь
Д2	Дверь	1000 x 2200	Сосна	Внутренняя дверь
Д3	Дверь	900 x 2200	Сосна	Внутренняя дверь
Д4	Дверь	800 x 2000	Сосна	Внутренняя дверь
ОК1	Окно	3500 x 2800	ПВХ	Комната 1-2
ОК2	Окно	500 x 500	Дерево	15.14.13.12.11.7.

					"расстановка мебели"	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		9

План полов



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь кв.м	Кат. помещ.
1	Касса	7.3	
2	Прикассовая зона	9.5	
3	Кухня	30.2	
4	Комната отдыха	35.3	
5	Предбанник	25.4	
6	Душ и санузел	11.7	
7	Парилка	22	
8	Гардероб	22	
9	Коридор	33.9	
10	Предбанник	22.3	
11	Парилка	16.2	
12	Кабинка	7	
13	Кабинка	7.1	
14	Кабинка	5.6	
15	Кабинка	6.7	
16	Кабинка	6.6	
17	Гардероб	9.1	
18	Душ и санузел	9.1	
19	Массаж	6.3\2х	
20	С\У	1.2	
21	Склад	1.5	
22	Холодный цех	5.7	
Общая площадь		1886.4	

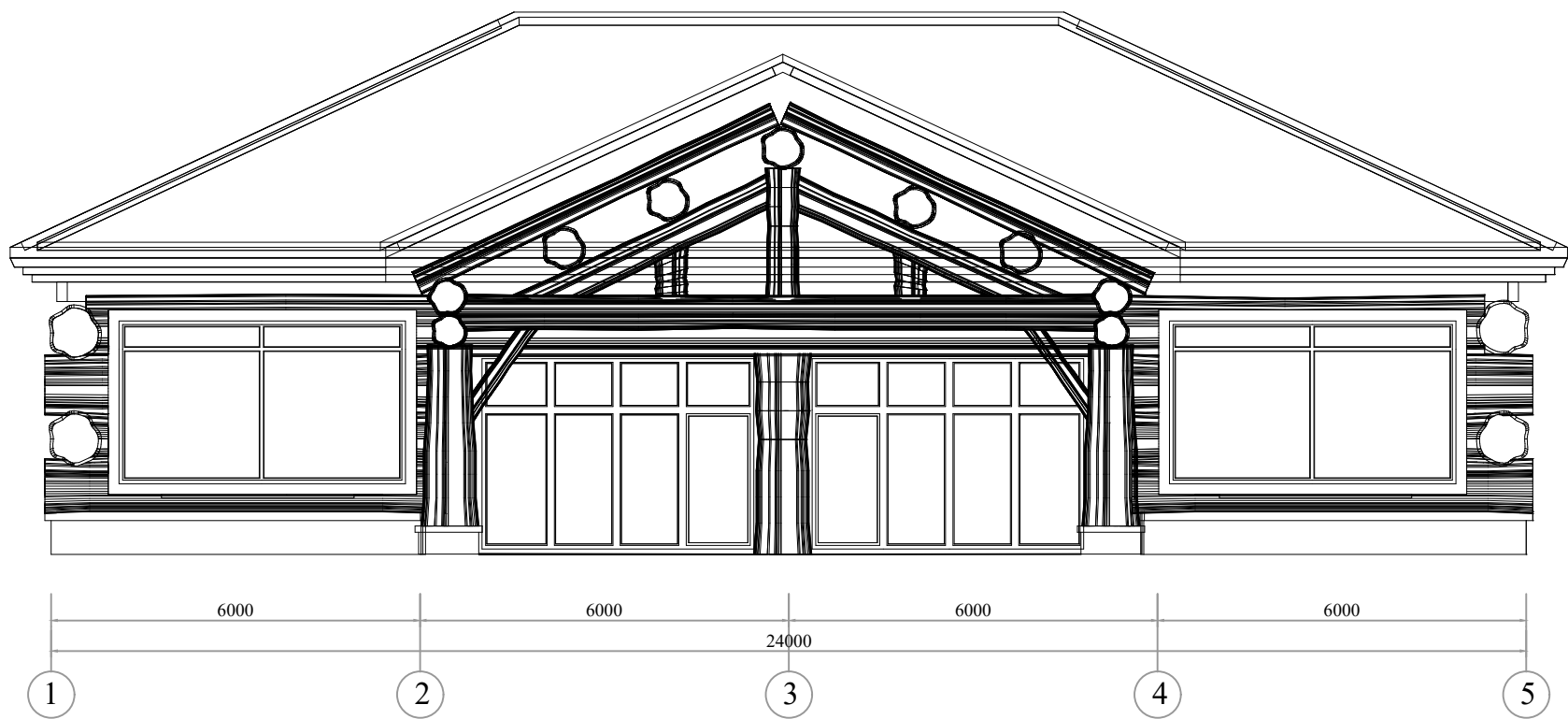
Экспликация полов

Номер помещений	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь м²
1	2	3	4	5
1.2.3.4.5 7.7.9.10.11 12.13.14. 15.16.17.	Ламинат		1. Ламинат или виниловая плитка (на теплоизоляционном слое) 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора (М100, 30 мм) 3. Гидроизоляция (Полизол) на битумной мастике 4. Бетонный слой (В7.5, 80 мм) 5. Утрамбованный армий 6. Грунт основания	58.6м²
4.5.7	Керамич. плитка		1. Керамические плитки на теплоизоляционной подложке 2. Керамические плитки с шероховатой поверхностью-10мм 3. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М100 толщ 10мм 4. Стяжка цементно-песчаного раствора М 100 толщ 30мм. 5. Гидроизоляция на прослойке из битумной мастики. 6. Подстилающий слой из бетона класса В7.5 толщ 80мм. 7. Утрамбованная армийная подготовка. 8. Грунт основания	7.7м²

Условный обозначение

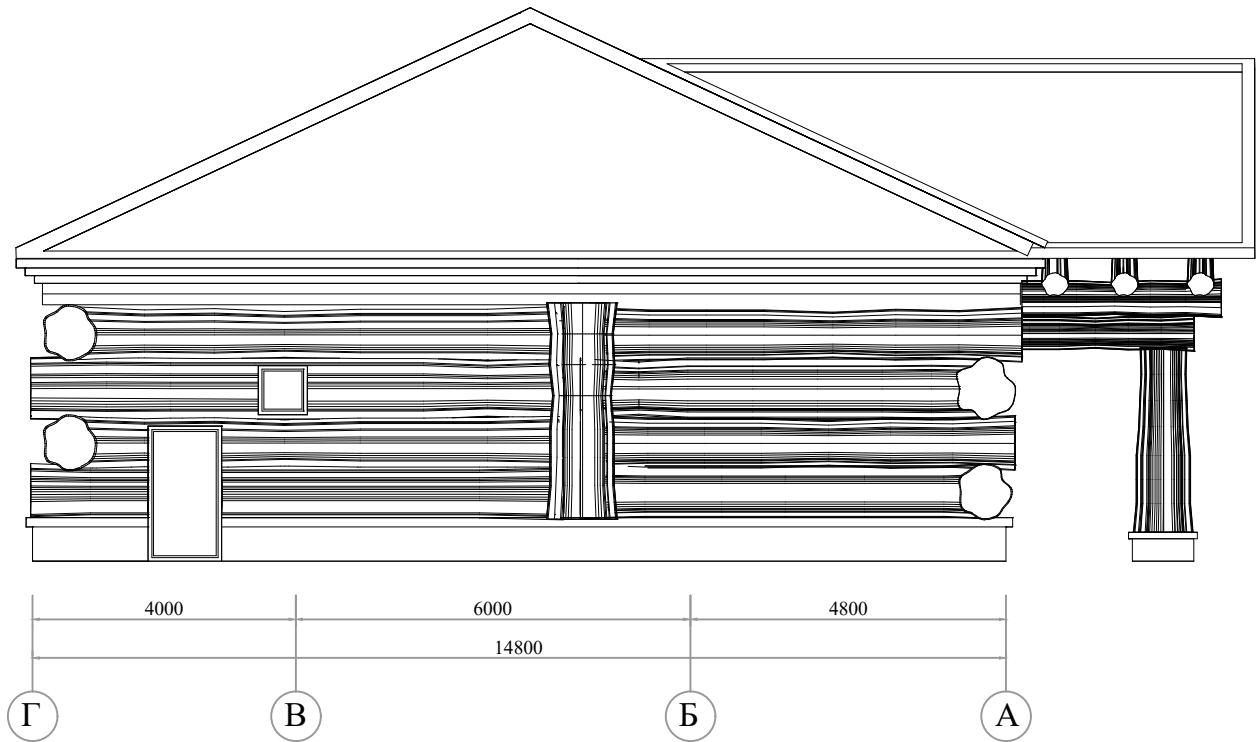
- К - Керамический полы
- Л - Ламинат полы

Фасад в осях 1-5

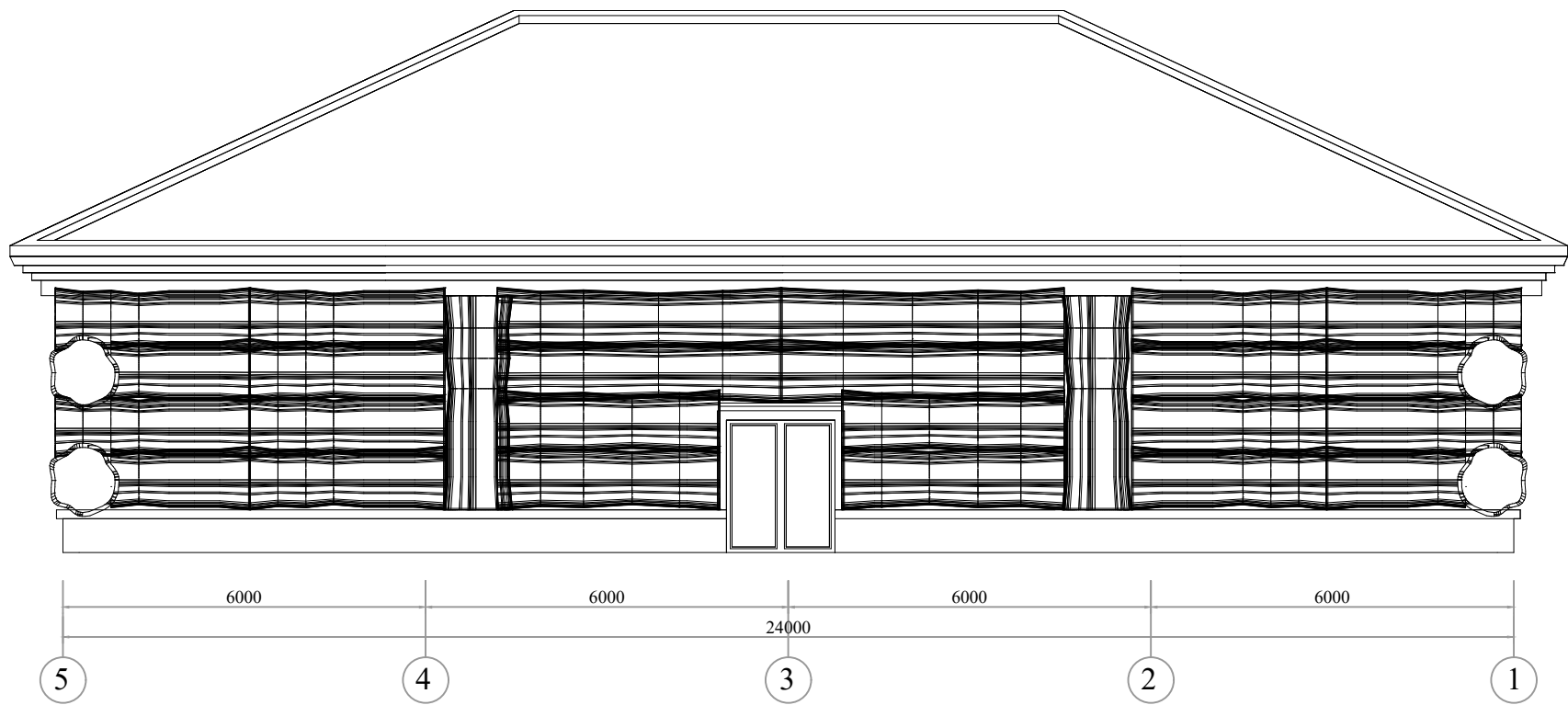


Фасад в осях Г-А

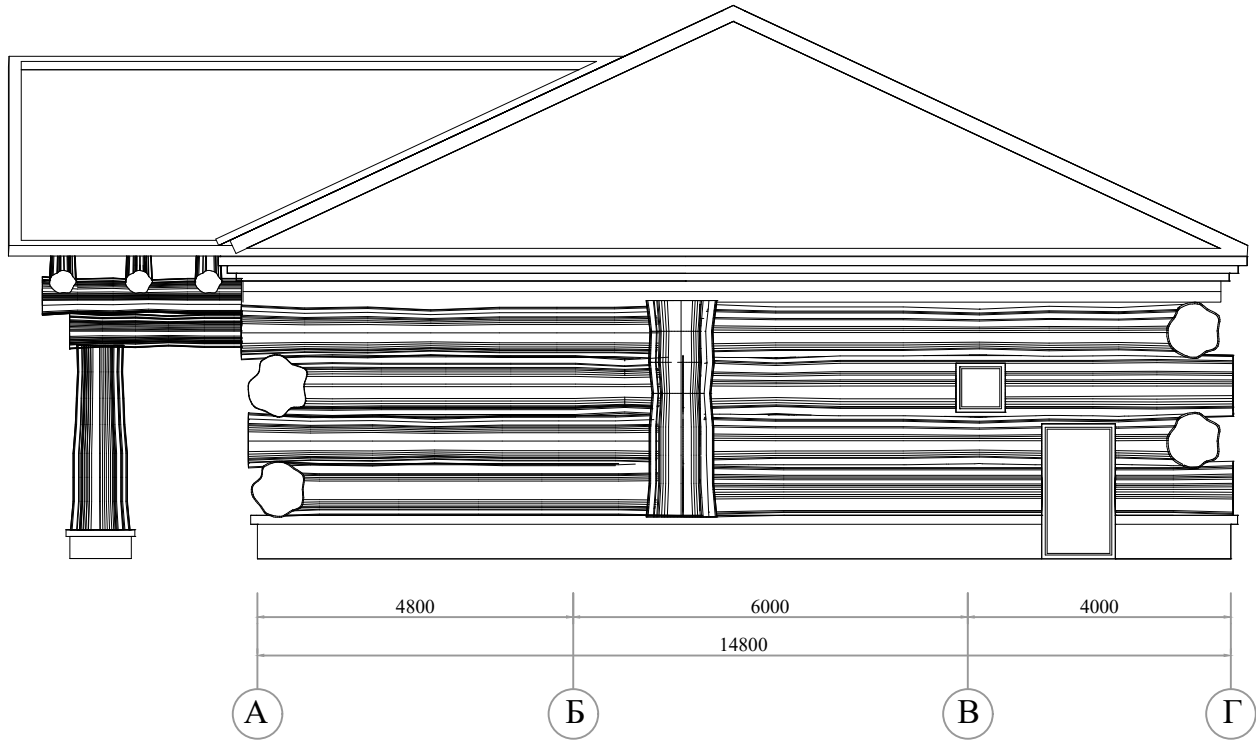
№	Вид работ	Материал	Размеры (мм)	Ко/о	Примечания
1	Обшивка внешних стен	Деревянное бревно	800 (диаметр)	40	Для внешней отделки; толщина 800 мм
2	Входная дверь	Дерево/Металл	1200 х 2200	1	Входная дверь
3	Рамы окон	Дерево	3500 х 2800	4	Окна на внешнем фасаде
4	Деревянные каркасы докового фасада	Дерево	-	-	Для усиления фасада
5	Внешние колонны	Деревянное бревно	800 (диаметр)	15	Деревянные колонны для фасада
6	Краска для внешней обшивки	Белая/другой цвет	-	-	Для внешнего вида
7	Лестница (входная)	-	-	-	Входной участок
8	Козырек	Дерево	400 (диаметр)	22	Козырек над входной дверью



Фасад в осях 5-1

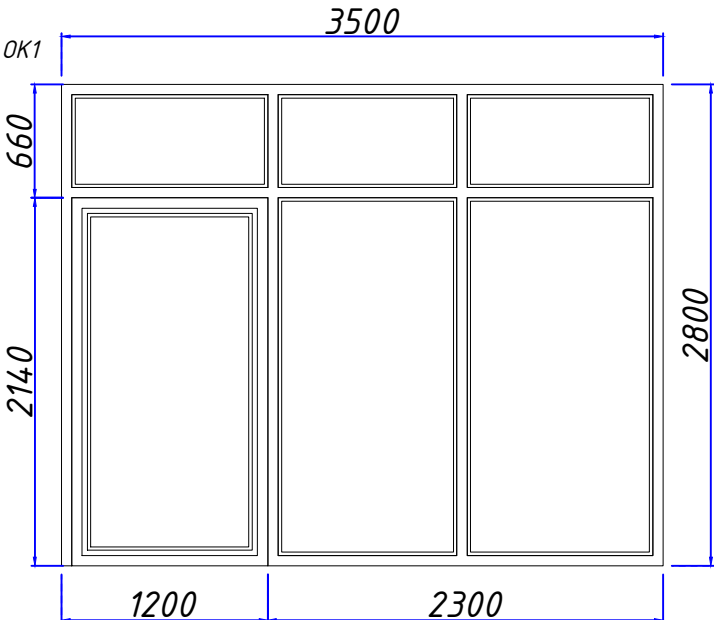
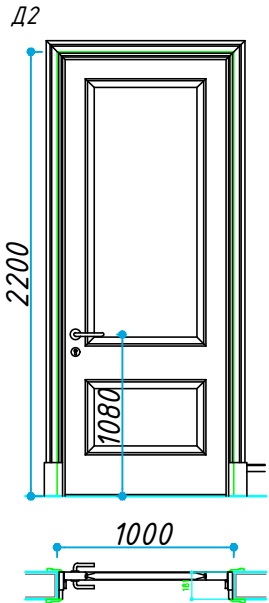
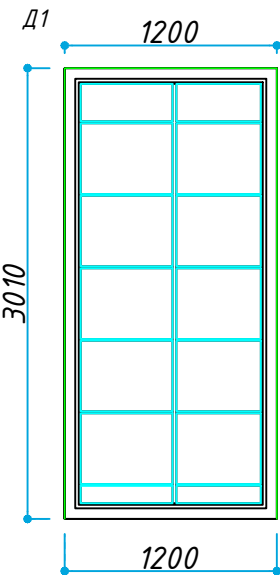


Фасад в осях А-Г

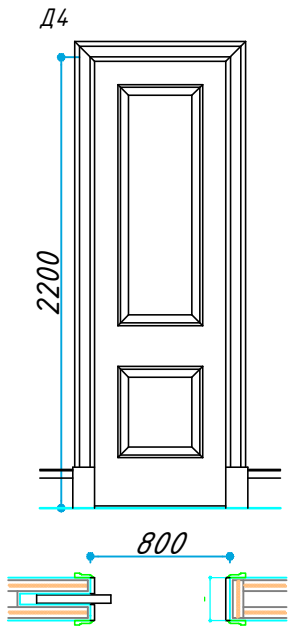
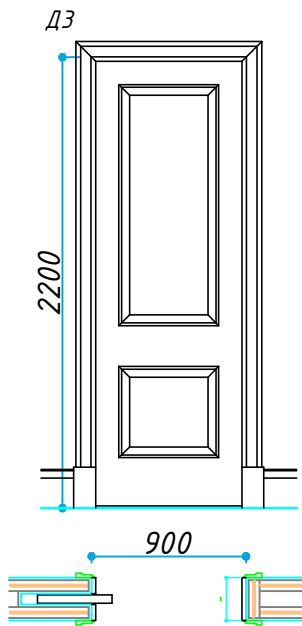
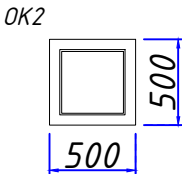
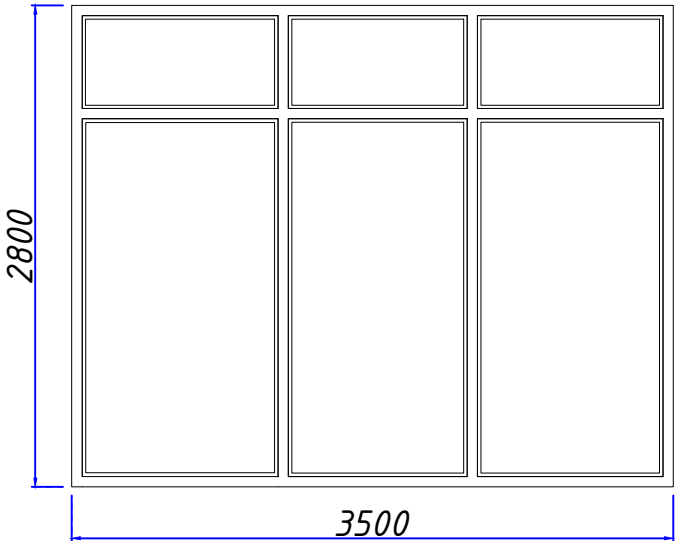


№	Вид работ	Материал	Размеры (мм)	Ко/о	Примечания
1	Обшивка внешних стен	Деревянное бревно	800 (диаметр)	40	Для внешней отделки; толщина 800 мм
2	Входная дверь	Дерево/Металл	1200 x 2200	1	Входная дверь
3	Рамы окон	Дерево	3500 x 2800	4	Окна на внешнем фасаде
4	Деревянные каркасы бокового фасада	Дерево	-	-	Для усиления фасада
5	Внешние колонны	Деревянное бревно	800 (диаметр)	15	Деревянные колонны для фасада
6	Краска для внешней обшивки	Белая/другой цвет	-	-	Для внешнего вида
7	Лестница (входная)	-	-	-	Входной участок
8	Козырек	Дерево	400 (диаметр)	22	Козырек над входной дверью

Общий вид окна и двери

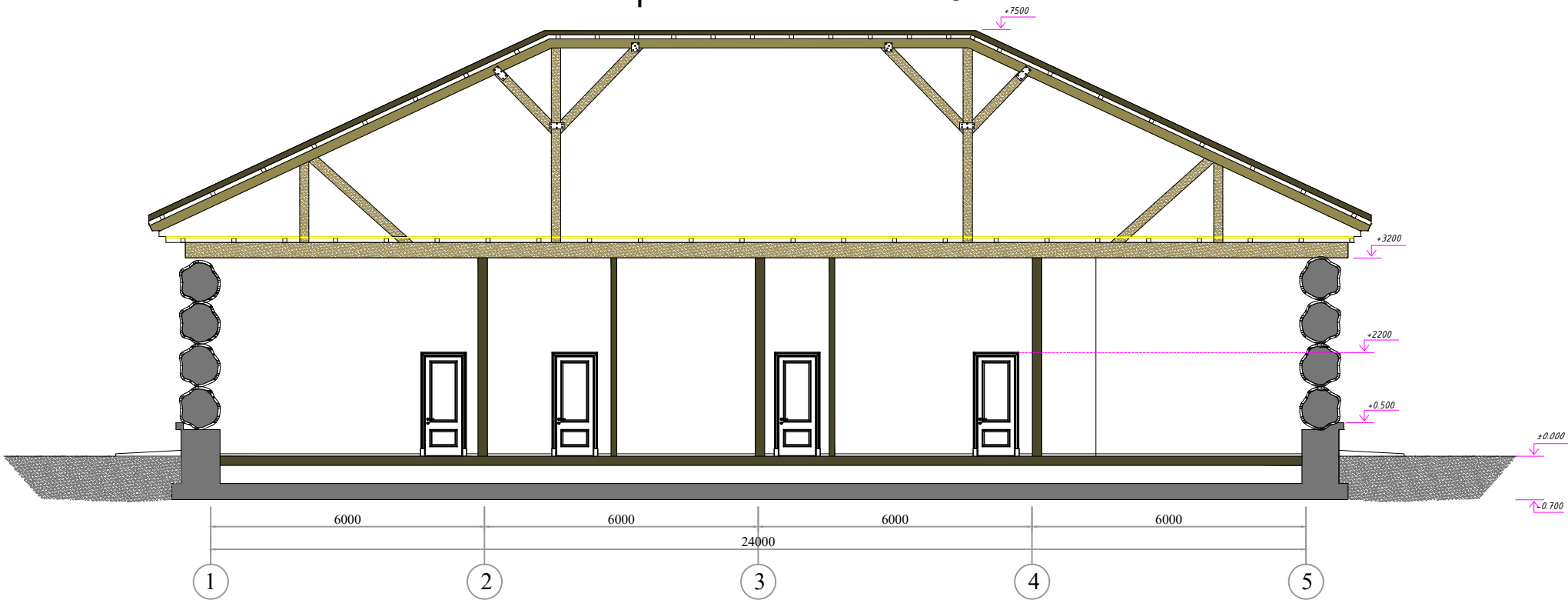


Внешний вид поддельных окон

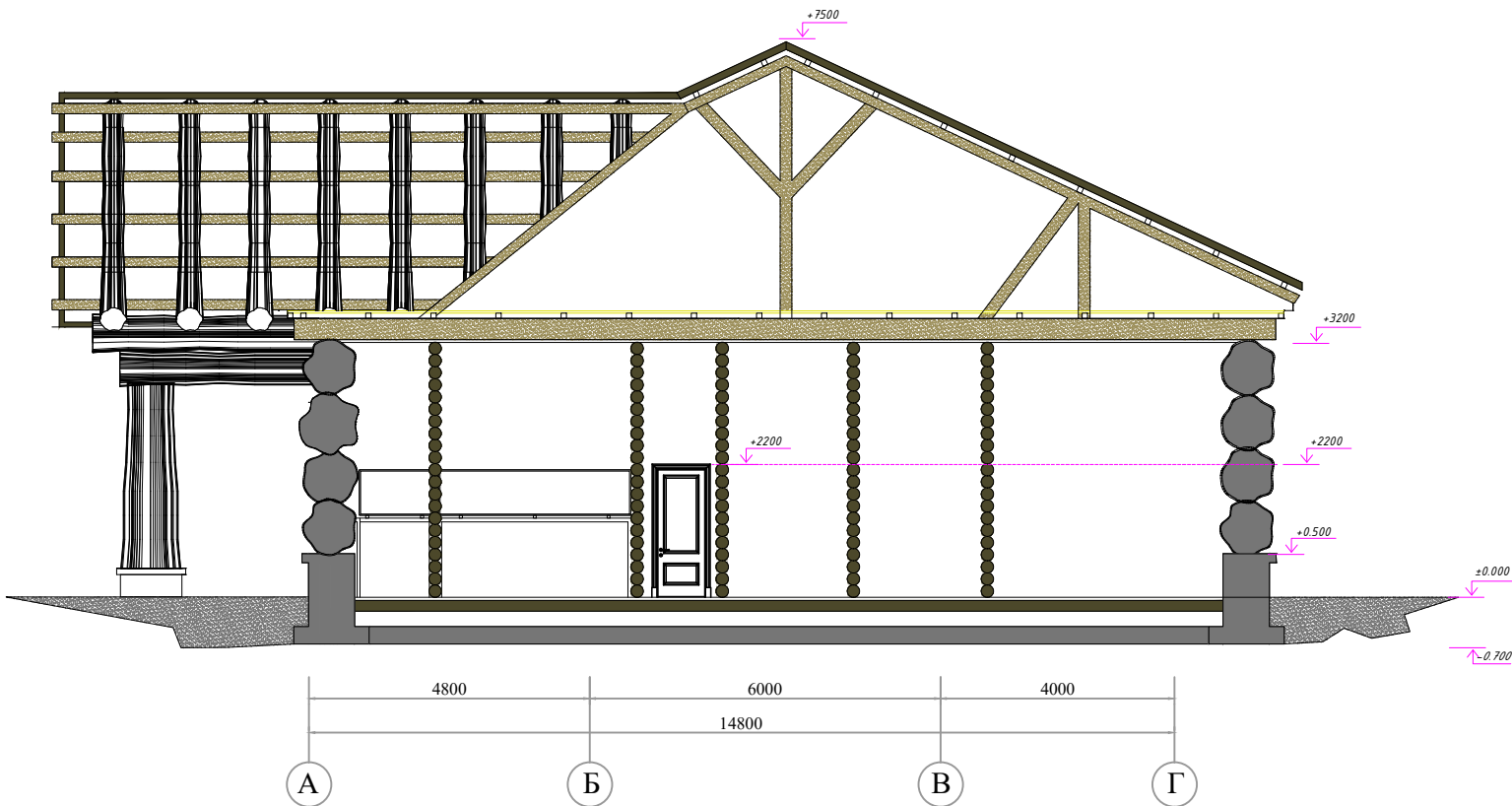


Об/е	Тип	Размеры (Ширина x Высота)	Материал	Примечание
Д1	Дверь	1200 x 2200	Сосна	Входная дверь
Д2	Дверь	1000 x 2200	Сосна	Внутренняя дверь
Д3	Дверь	900 x 2200	Сосна	Внутренняя дверь
Д4	Дверь	800 x 2000	Сосна	Внутренняя дверь
ОК1	Окно	3500 x 2800	ПВХ	Комната 1-2
ОК2	Окно	500 x 500	Дерево	15.14.13.12.11.7.

Развертка стен по оси 1-5

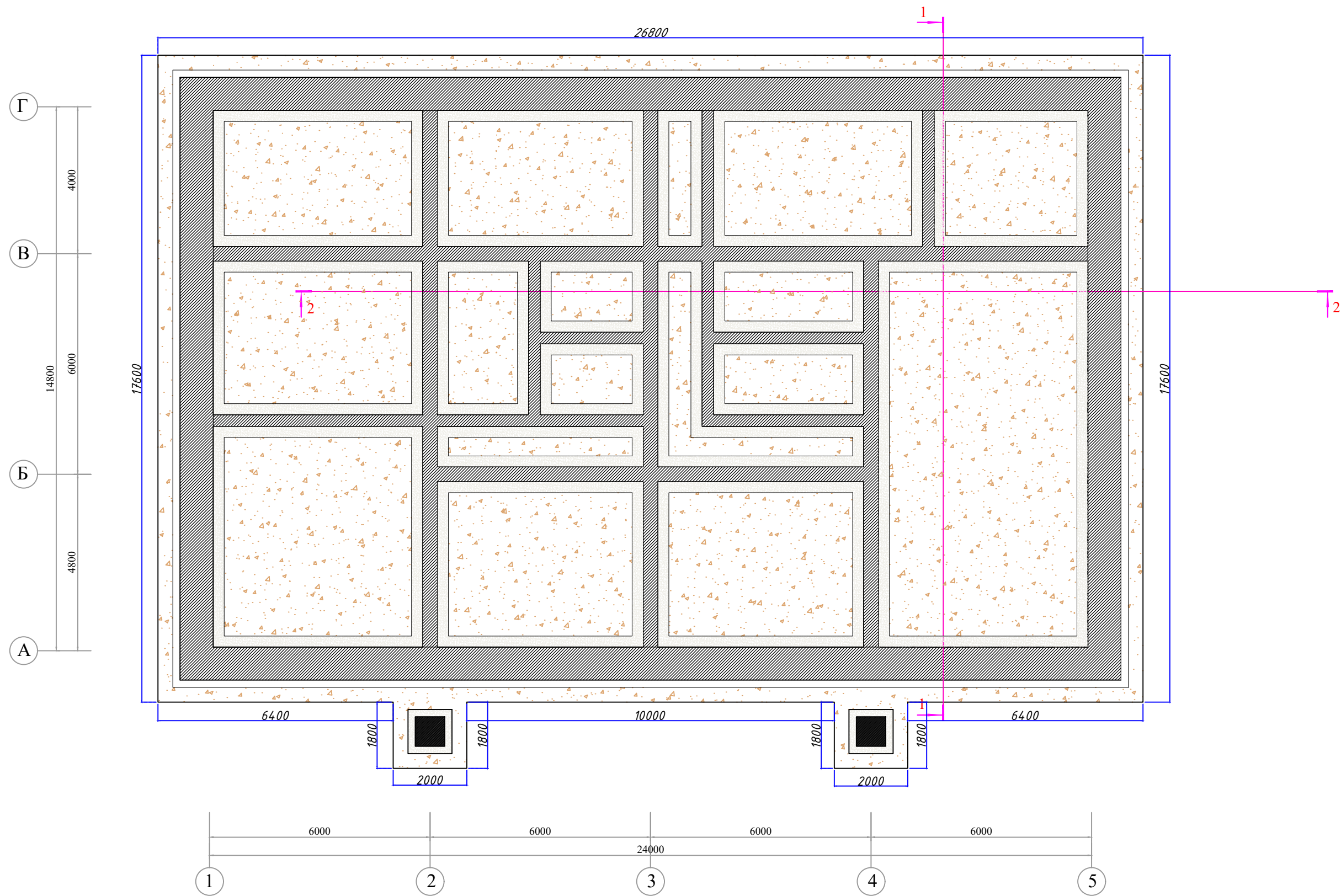


Развертка стен по оси А-Г



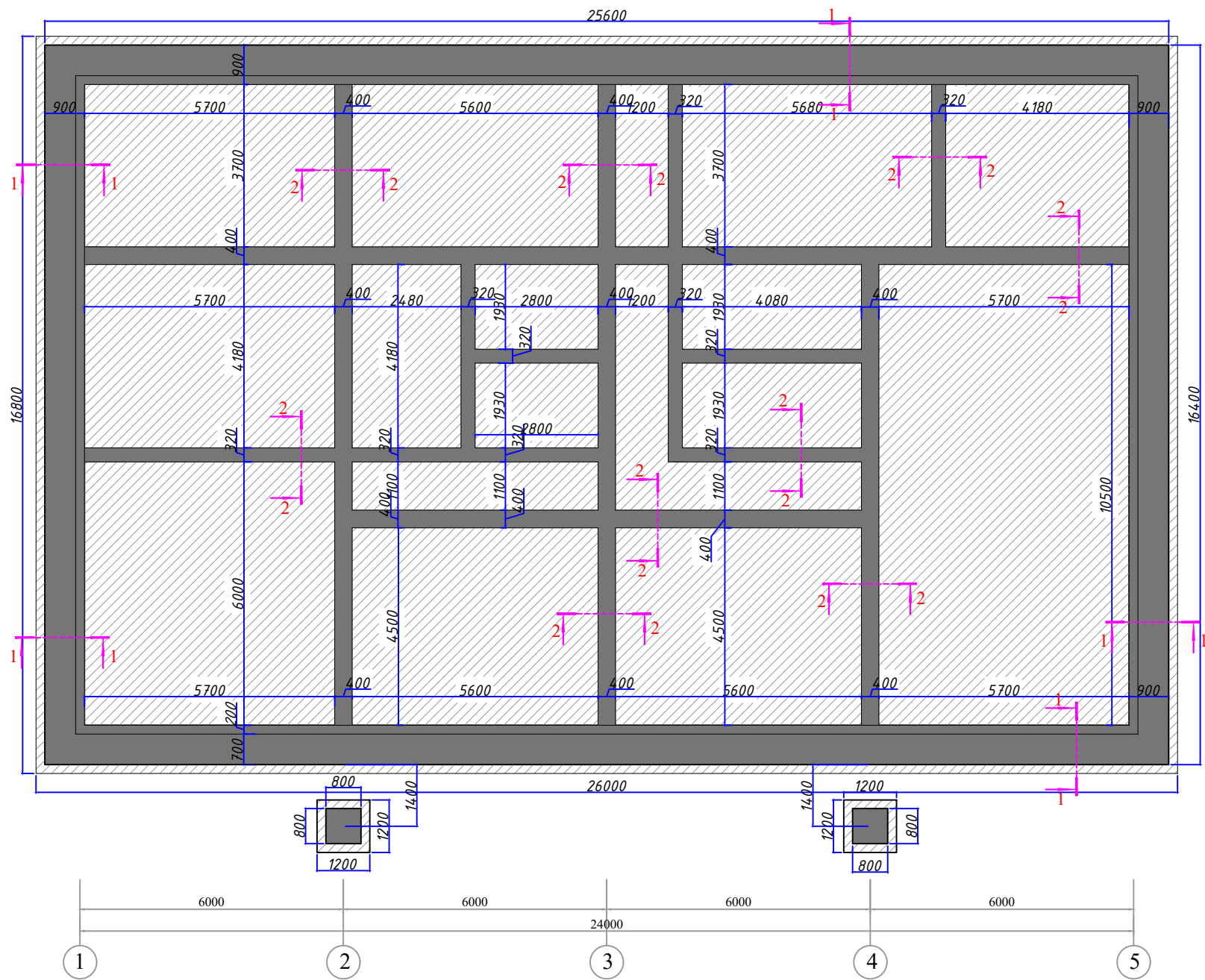
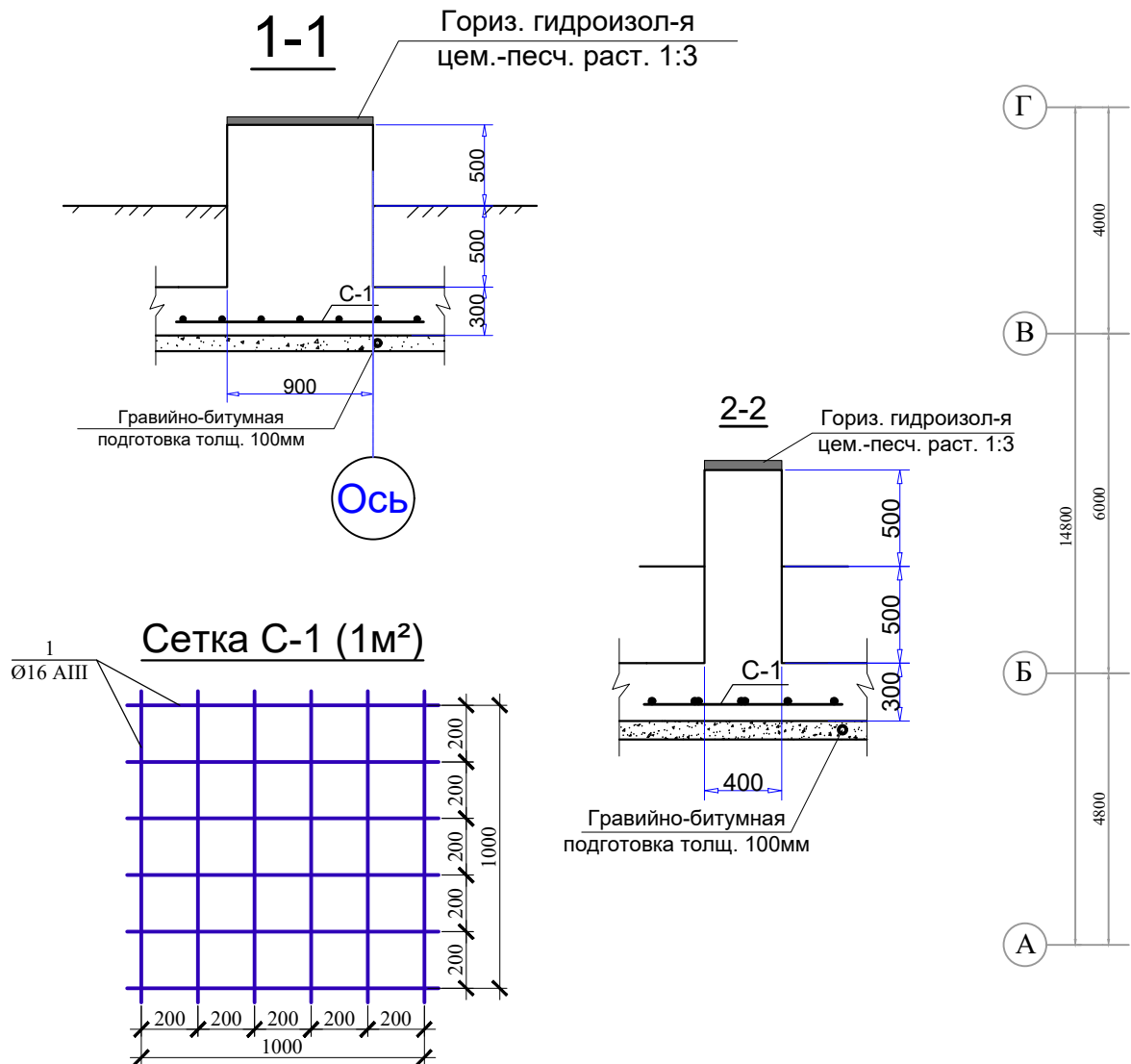
					Фасад в осях 1-5 Фасад в осях А-Г	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		14

План Траншея



					План Траншея	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		15

План Фундамент



Примечания для фундамента:

- Данный лист следует рассматривать совместно с листом КР-.
- В качестве относительной отметки 0,000 принять отметку чистого пола здания. Абсолютная отметка — [указать значение].
- Для основания под фундаменты предусмотреть грунтовую подушку из привозного незасоленного суглинистого грунта, содержание солей в котором не должно превышать 1%, смешанного с гравийно-галечниковым грунтом в соотношении 2:3. Толщина подушки — 300 мм.
- Под ленточные фундаменты выполнить подготовку из бетона марки В10 на сульфатостойком цементе с размерами, превышающими размеры подошвы фундаментов на 100 мм в каждую сторону.
- Размерные линии указаны до центра рабочей арматуры.
- До начала возведения фундамента необходимо произвести установку арматурных выпусков в проектное положение.
- При раскладке стержней арматурных сеток обеспечить их непрерывность с нахлестом $l = 40d$ (где d — диаметр арматуры).
- Арматурные стержни крепить между собой оцинкованной стальной проволокой диаметром 0,8-1,2 мм.
- Все монолитные конструкции, расположенные ниже отметки 0,000, выполнять из бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94, марка по водонепроницаемости W6.
- Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектной прочности.
- Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазать битумной мастикой для гидроизоляции.
- Горизонтальная гидроизоляция выполняется из цементного раствора состава 1:2, толщиной 30 мм на отметке -0,030.
- Обратную засыпку выполнить из привозного незасоленного грунта с послойным уплотнением пневмотрамбовками.
- При производстве работ следует руководствоваться указаниями КМЖ 3.03.01-98, КМЖ 3.12.00 и проектом производства работ (П.П.Р.), согласно ШНК 3.01.01-03.
- Отмостка вокруг здания бетонная, толщиной 60 мм, шириной 1000 мм, на щебеночной подготовке толщиной 100 мм с водоотводящим уклоном 3% от стен здания — 14,7,76 п.м. Деформационные швы в отмостке выполнять через каждые 6 м.
- Продольную арматуру монолитных поясов и каркасов в местах их пересечения не прерывать.

Для строительства фундамента в болотистых или заболоченных районах:

При строительстве фундамента в условиях заболоченности или на слабых грунтах необходимо учесть возможность изменения уровня грунтовых вод. Рекомендуется проведение дренажных мероприятий вокруг основания фундамента для предотвращения излишней влаги в грунте.

Для улучшения устойчивости фундамента в таких районах может потребоваться использование армированных свай, забивка которых будет производиться на определённую глубину для достижения устойчивости в плотных слоях грунта.

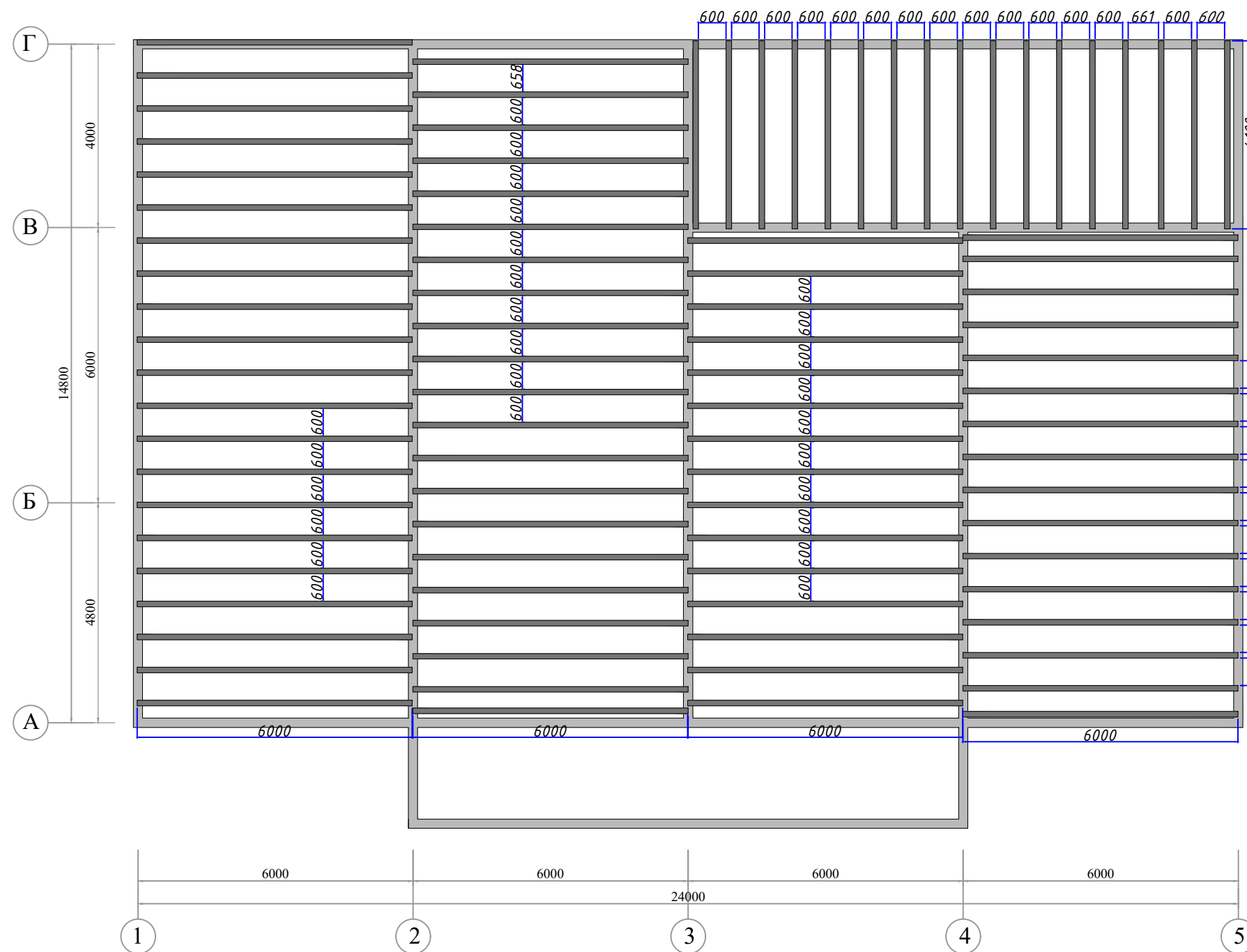
Особое внимание стоит уделить применению более толстых слоёв гидроизоляции для защиты фундамента от негативного воздействия повышенной влажности и сульфатных солей.

Рекомендуется использование укрепленных подушек и специальной грунтовой обработки для обеспечения необходимой прочности основания на болотистых участках.

Таким образом, для реализации строительных работ в болотистых или слабых грунтах необходимо учесть дополнительные меры по укреплению фундамента и гидроизоляции, а также использовать специальные материалы и методы строительства, которые обеспечат долговечность и безопасность конструкций.

					План Фундамент	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		16

План перекритая



расчет железобетонного покрытия

Поз.	Обозначение	Размер прикрýтия	Кол-во
	1-го этажа	6000х300	147
		4100х300	17

					План перекритая	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		17

Примечания:

- 1. Деревянные элементы выполнять из древесины хвойных пород II сорта с влажностью <20%.
- 2. Все деревянные элементы пропитать в ваннах раствором ТХЭФ-ПТ (трихлорэтилфосфат) 50-70% пептралатум 50-30% с привесом 40-60кг/м3 согласно КМК 2.03.11-96
- 3. Под листы профнастила выполнить обрешетку из брусков 50х50(н) шагом 250мм.
- 4. Профнастил крепить к обрешетке оцинкованными гвоздями 4,5х120 (ГОСТ 9870-84*) с мягкой прокладкой.

Схема кровли

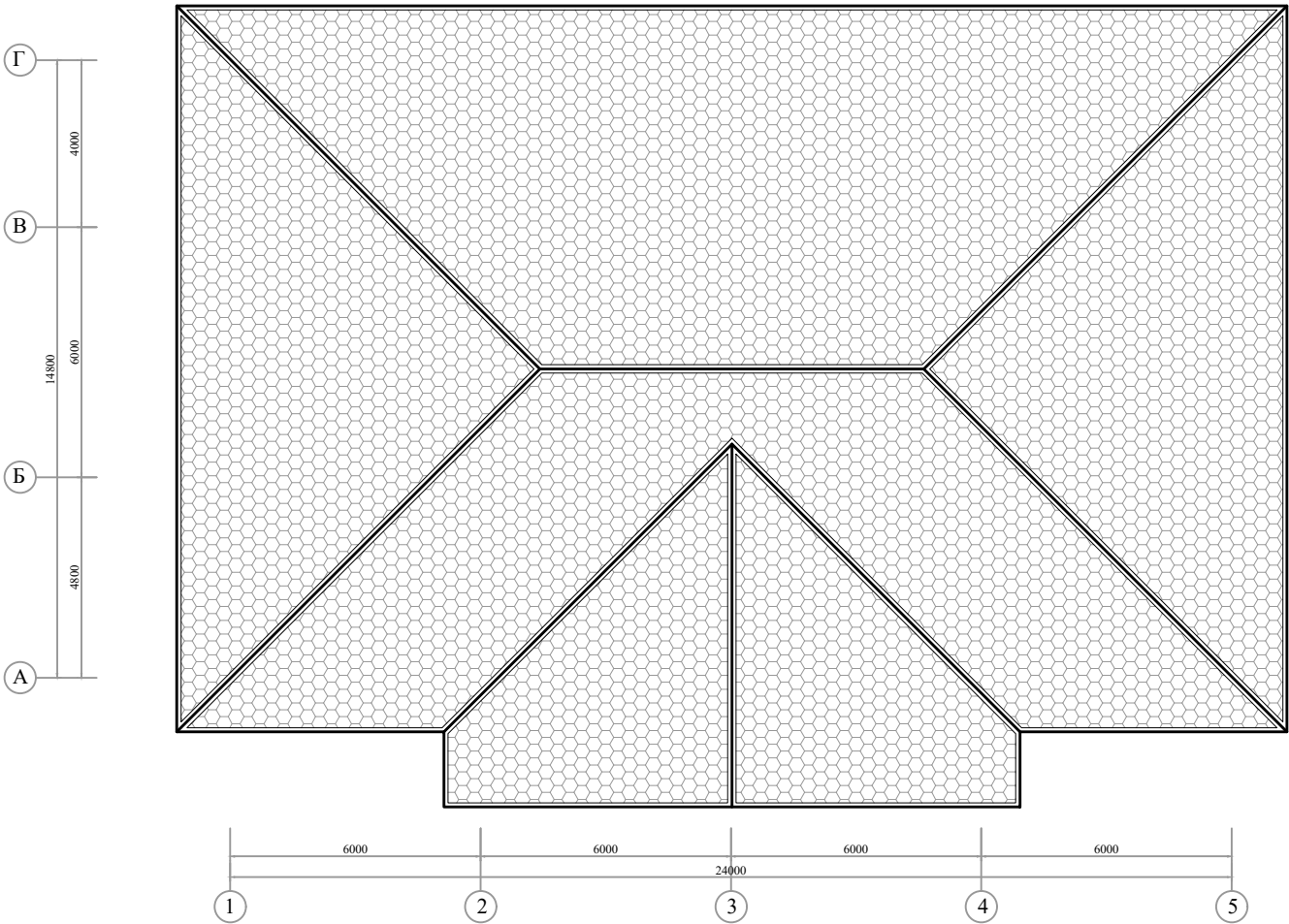
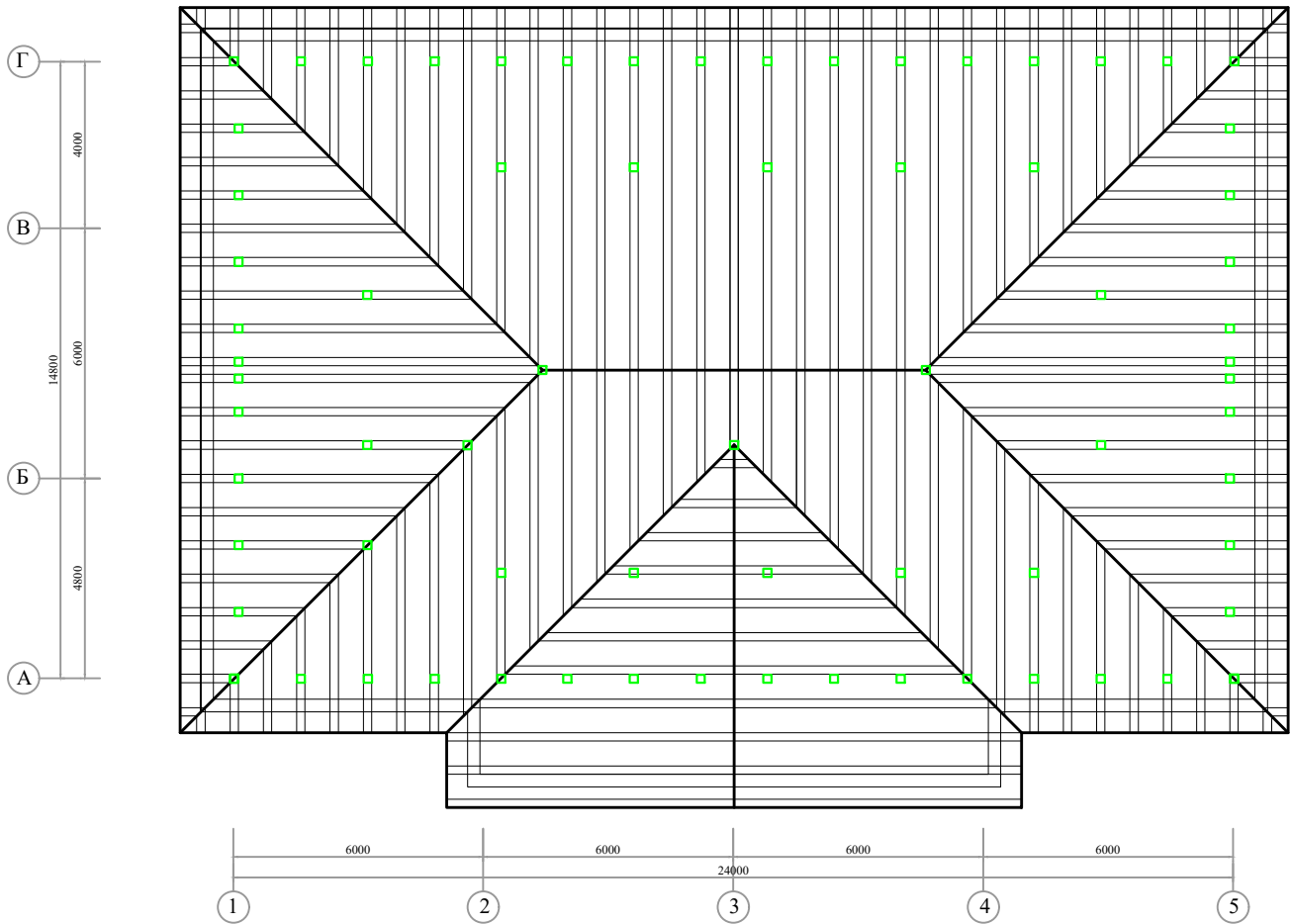


Схема деревянного каркаса



- 5. Изготовление, монтаж элементов и устройство кровли вести согласно КМК 3.03.08-98, КМК 3.03.01-98, КМК 3.01.02.-98 и проекту производства работ.
- 6. Мауэрлаты, лежни, подкладки изолировать от стен и покрытия 2 слоями толя.
- 7. Отверстия в листах профнастила сверлить $d=6$ мм.
- 8. Данный лист смотреть совместно с листом АС-30

					Схема деревянного каркаса и Схема кровли	Лист.
				2024		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	дата.		18